AFSCHRIFT

GEMEENTE
Gulpen-Wittem

Leden van de gemeenteraad van Gulpen-Wittem
Postbus 56
6270 AB GULPEN

Datum:	14 januari 2014	**Behandeld door:**	ing. J.M.P. Spelthan
Uw brief van:	24 november 2013	**Onderwerp:**	Art. 37 RvO Wonen, Verkeer en Veiligheid
Uw kenmerk:			
Ons kenmerk:	U.13.05935	**Bijlagen:**	
		Verzonden:	07 FEB 2014

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 24 november 2013 hebben wij van de Fractie Franssen en CDA artikel 37 vragen ontvangen inzake wonen, verkeer en veiligheid. Hieronder geven wij u antwoord op de gestelde vragen.

Vragen m.b.t. verkeerssituatie van de Eperweg tussen Mechelen en Epen:

Vraag 1. Is het mogelijk om bij de reconstructie een veilige doorgang voor voetgangers, middels een voetpad aan te leggen vanaf de Commandeursmolen tot aan het einde van de bebouwde kom van Mechelen?

Antwoord:
Zie antwoord vraag 2

Vraag 2. Is een oplossing voor deze onveilige situatie reeds voorzien in de werkzaamheden of moeten hier nog maatregelen voor worden genomen?

Antwoord:
Ter afscherming van de voetganger zal tussen rijbaan en looppad een trottoirband worden gerealiseerd.

Vragen m.b.t. parkeersituatie bij A gen Veld/Kloosterhof tegenover basisschool A gene Wienberg:

Vraag 1. Zijn/worden er met de woningstichting Wittem afspraken gemaakt over het parkeren gedurende de verbouwing, zo ja welke afspraken zijn hierover gemaakt, indien nee bent u bereid dit alsnog te doen?

Antwoord:
Ja, er zijn afspraken gemaakt mbt uitbreiding parkeerplaatsen.

Vraag 2. Hoe hard zijn de afspraken dat de woningstichting Wittem bij oplevering 20 parkeerplaatsen zal realiseren?

Antwoord:
Dit is een harde voorwaarde in het kader van de te verlenen omgevingsvergunning.

Vraag 3. Bent u voornemens om in de straten A ge Veld en Kloosterhof een parkeerdrukmeting uit te

GEMEENTE
Gulpen-Wittem

voeren en daarbij rekening te houden met de huishoudens in de flat bij A ge Veld die eveneens parkeerplaatsen gebruiken?

Antwoord:
Nee, momenteel hebben we geen aanleiding om ter plaatse metingen te verrichten.

Vraag 4. Bent u voornemens om passende maatregelen in te zetten om de parkeerproblematiek in deze wijk permanent op te lossen?

Antwoord:
Er zijn ons momenteel geen signalen bekend dat er een parkeerproblematiek heerst in deze wijk.

Vragen m.b.t. beschikbaarheid van appartementen voor jongeren en ouderen in de kern Mechelen.

Vraag 1. Wordt er voldoende rekening gehouden met de beschikbaarheid van appartementen voor jongeren en senioren, ook in de lagere huurklasse?

Antwoord:
Ja, de corporaties zijn wettelijk verplicht voldoende aanbod in het sociale segment te hebben. Zie verder antwoord 2

Vraag 2. Heeft het College inzicht in de vraag en het aanbod van wooneenheden in de lagere huur klasse voor jongeren en senioren en kan dit overzicht worden verstrekt?

Antwoord:
In overleg met de corporaties wordt er momenteel een specifiek onderzoek uitgevoerd naar de prognose van het aantal huurwoningen voor de verschillende inkomensgroepen per kern. Dit in verband met de demografische veranderingen, de woningmarktcrisis, de nieuwe taakvelden van de corporaties (uitvoering woonakkoord van het Rijk) en het nieuwe woonbeleid van de Provincie waarbij de nadruk ligt op transformatie van de bestaande woningvoorraad en de herstructurering. Op basis hiervan wordt in beeld gebracht wat de toekomstige opgave in (sociale) huurwoningen, uitgesplitst per kern, zal inhouden.

Vragen m.b.t. slechte staat van onderhoud van het (steenrots)voetpad, gelegen tussen de basisschool A gene Wienberg en de buurt Wienberg.

Vraag 1. Is het mogelijk deze situatie te verbeteren, door het (steenrots)voetpad over de gehele lengte te voorzien van asfalt, zodat het pad ook met slecht weer goed toegankelijk is?

Antwoord:
Dit voetpad maakt deels onderdeel uit van het project Groene Hart Mechelen. Uw sugestie wordt hierin meegenomen,

Vraag 2. Is het mogelijk om aan het einde van het (steenrots)voetpad (bij de basisschool) te zorgen voor voldoende verlichting, die ook bezoekers en gebruikers van de brede maatschappelijke voorziening ondersteunt?

Antwoord:
We kunnen dit realiseren middels het verplaatsen van een bestaande lichtmast, uw suggestie wordt dan ook meegenomen in het project Groene Hart Mechelen.

U vroeg verder aandacht voor de verkeerssituatie in de Commandeurstraat. Ten aanzien van de verkeersveiligheid zijn er in de afgelopen periode snelheidsmetingen verricht en is er gekeken naar de

GEMEENTE
Gulpen-Wittem

verkeersongevallen. Uit gegevens van de politie Basiseenheid Mergelland blijkt dat het aanrijdingenbeeld in de Commandeurstraat over een periode van de afgelopen 5 jaar gering is, ten aanzien van de verkeersintensiteiten op deze weg. We zijn zelf ook van mening dat het grootste deel van de verkeersdeelnemers zich aan de regels houdt.

Dit beeld wordt ook door onze meetgegevens onderbouwd. Daarnaast heeft de politie, in het verleden, op verzoek van bewoners controles uitgevoerd en deze bevindingen geven een normaal beeld. Het aanpakken van te hard rijdende automobilisten is geen eenvoudige opgave. Het is onmogelijk om wegen fysiek zo in te richten dat te hard rijden niet meer mogelijk is. De inrichting van deze wijk komt overeen met de richtlijnen van een 30 kilometer per uur gebied.

Gezien de boven aangehaalde argumenten zien wij, alsook de politie, geen aanleiding de Commandeurstraat te voorzien van aanvullende verkeersremmende maatregelen.
Met betrekking tot de trillingen is er in opdracht van gemeente Gulpen-Wittem door Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV, een trillingsonderzoek uitgevoerd. Dit in de woning gelegen aan de Commandeurstraat 27 te Mechelen. Het onderzoek leidt tot de volgende conclusies:

1. De trillingen voldoen aan de grenswaarden uit de SBR richtlijn A met betrekking tot de kans op schade. Dit wil zeggen dat de kans op schade kleiner is dan 1% en behoort tot het normaal maatschappelijk risico;
2. De toetsingswaarden voor hinder uit SBR richtlijn B, worden door de trillingen overschreden. De kans op hinder door trillingen is daardoor groot;
3. Verplaatsing van het parkeervak en daarmee van de rijlijn, leidt voor de woning nummer 27 tot een verlaging van de trillingssterkte hoewel daarmee de overschrijding van de toetsingswaarden voor hinder naar verwachting nog niet is opgelost;
4. Verplaatsing van dit parkeervak leidt voor de woning aan de overzijde van de straat weer tot een toename van de trillingssterkte in de woning. Naar verwachting echter niet tot een overschrijding van de toetsingswaarden voor hinder;
5. Het verkeer door de Commandeurstraat rijdt tijdens de passage altijd over verzakkingen r.o. putranden in het wegdek. Er is opdracht verstrekt tot het aanpassen van deze putranden. Dit moet leiden tot een afname van de trillingssterkte in de woningen ten opzichten van de berekende trillingsniveaus. Uitvoering is gepland in het eerste kwartaal van 2014, mits de weersomstandigheden dit toelaten.

De aangegeven problematiek rondom de blauwe zone en het parkeren in de Commandeurstraat zijn ons niet bekend.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van Gulpen-Wittem,
de secretaris, de burgemeester,

K.H. Jeurissen drs. A.R.B. van den Tillaar

EINDE DOCUMENT

EINDE DOCUMENT